



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E
DESENVOLVIMENTO RURAL

Anexo IV

LISTA DE CONFERÊNCIA DOS DOCUMENTOS TÉCNICOS APRESENTADOS

(Utilize clips, sacos plásticos ou envelopes. NÃO USAR grampos, furos ou pastas)

Produtor: Volnei Rodrigues de Lima	CPF: 010.959.440-10
Município: São Borja	

1. Documentos gerais:

☒ Cópia da Ata do Conselho Municipal de Desenvolvimento Rural – CMDR ou equivalente, que conste a indicação do agricultor beneficiário.

2. Documentação: Avançar na Agropecuária e no Desenvolvimento Rural:

2.1 Documentação do beneficiário e cônjuge:

- ☒ Cópia carteira de identidade e CPF do beneficiário e cônjuge;
☐ Cópia da certidão de casamento ou união estável (para o caso de o projeto estar em nome de um dos cônjuges e o imóvel no nome do outro);

3. Documentação de enquadramento do beneficiário:

☒ DAP e extrato MDSA - Declaração de aptidão ao programa nacional de fortalecimento da agricultura familiar (Pronaf), conforme Lei Federal nº 11.326/2006 ou CAF e extrato;

4. Documentação Ambiental:

☐ Licença para supressão de vegetação nativa e/ou corte ou aterro emitida pelo município ou SEMA (se for o caso);

5. Projeto Técnico:

- ☒ Memorial Descritivo (Anexo VI), planta baixa, corte transversal e longitudinal;
☒ Fotos Prévias da área de implantação da cisterna, **Anexo V**.

6. Responsabilidade Técnica:

- ☐ ART - Conforme memorando GET/NGP nº 1.011 de 01/11/2013; ou
☒ TRT - Conforme Lei nº 13.639 de 26 de março de 2018;

Obs.: Deve ser múltipla, assinada e paga;

7. Documentação da Propriedade (enviar apenas um dos documentos a seguir):

- ☐ Cópia matrícula do imóvel atualizada onde será implantado o projeto. Validade dois anos no máximo, ou;
☒ Cópia da CCU – Carta de Concessão de Uso ou TCU – Termo de Concessão de Uso, ou Título de Domínio, no caso de agricultor assentado se for o caso, ou;
☐ Cópia do contrato de arrendamento, comodato ou parceria, com prazo não inferior a 05 (cinco) anos da validade com a matrícula do imóvel atualizada, se for o caso, ou;
☐ Sentença de usucapião transitada em julgado ou ata notarial de usucapião em caso extrajudicial, ou;
☐ Documentos comprobatórios de comunidades tradicionais como territórios quilombolas ou indígenas.
☐ TCU vencido, **AUTO DECLARAÇÃO**, conta de energia de mais de seis meses, talão de produtor com nota destacada no último ano.



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E
DESENVOLVIMENTO RURAL

7.1 Caso não possua nenhum dos documentos supracitados, é necessária a junção de TODOS a seguir:

- ☐ Declaração do Sindicato dos Trabalhadores Rurais do município atestando o pertencimento do beneficiário;
- ☐ Comprovação de pagamento do Imposto Territorial Rural de no mínimo 2 anos;
- ☐ Cópia da primeira nota do Talão de produtor rural;
- ☐ Comprovante de residência (faturas de energia elétrica, água, telefone ou internet atuais);
- ☐ DAP obrigatória (neste caso a Declaração de Pecuaria Familiar é INVÁLIDA);
- ☐ Declaração de vizinhos do tempo de moradia no local;
- ☐ Autodeclaração de posse assinada pelo beneficiário e também pelo Técnico da EMATER.

ATENÇÃO: APRESENTAR OS DOCUMENTOS NA SEQUÊNCIA DO CHECKLIST PARA FACILITAR A ANÁLISE TÉCNICA E DIGITALIZAÇÃO

Conferência da documentação no ESREG:

Data: / /

Conferido por: _____

Carimbo

- ☐ APROVADO (inserir no respectivo PROA)
- ☐ REPROVADO (devolve para o EM da EMATER) - submeter à nova avaliação

Aos quatro dias do mês de novembro de dois mil e vinte dois, às oito horas e trinta minutos, na Sala dos Conselhos, na Prefeitura Municipal de São Borja, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Rural de São Borja para reunião extraordinária com a seguinte pauta: Seleção dos beneficiários com o Programa Avançar na Agropecuária e no Desenvolvimento Rural – Eixo Estratégico Irriga +/Cisternas. Após constatação de quórum, o presidente do conselho iniciou a reunião apresentando as diretrizes do programa, após esclarecidas as duvidas foram analisadas as inscrições dos seguintes agricultores: Volnei Rodrigues de Lima, CPF 010.959.440-10, Assentamento Conquista das Missões. Assunção dos Santos, CPF 941.927.150-15, Assentamento São Marcos. Jesus Machado Medeiros, CPF 935.487.370-72, Santo Inácio. Dilto de Andrade Ortiz, CPF 481.977.850-15, Samburá. Vera Lucia Carbolin Santos, CPF 775.477.640-53, Assentamento Cambuchim. José Airton de França Junior, CPF 844.111.474-91, Ivaí. Helenita de Abreu Dobler, CPF 730.727.450-72, Assentamento Cristo Redentor. Vilson Silva Soares, CPF 641.401.990-91, Mercedes. José Joaquim da Silva Gonçalves, 003.957.210-24, Samburá e Tairo Pires Moraes, CPF 013.438.290-03, Samburá. Após análise e discussão foram aprovados os seguintes agricultores como titulares: Volnei Rodrigues de Lima, CPF 010.959.440-10, Assentamento Conquista das Missões. Vera Lucia Carbolin Santos, CPF 775.477.640-53, Assentamento Cambuchim e Tairo Pires Moraes, CPF 013.438.290-03 e como suplentes os seguintes produtores: 1º uplente - Vilson Silva Soares, CPF 641.401.990-91, Mercedes, 2º suplente - Assunção dos Santos, CPF 941.927.150-15, Assentamento São Marcos, 3º suplente - José Airton de França Junior, CPF 844.111.474-91, Ivaí, 4º suplente - Jesus Machado Medeiros, CPF 935.487.370-72, Santo Inácio, 5º suplente - Dilto de Andrade Ortiz, CPF 481.977.850-15, Samburá, 6º suplente - José Joaquim da Silva Gonçalves, 003.957.210-24, Samburá e 7º suplente - Helenita de Abreu Dobler, CPF 730.727.450-72., Assentamento Cristo Redentor. Nada mais havendo a tratar encerra-se a presente ata que vai assinada por todos os presentes. São Borja, 04 de novembro de 2022.

Lucio Simões Aquino – ACISB

Vilson Silva Soares – ASPROMERCEDES

Odacir Decol – Emater/RS – Ascar

Anildes Machado – STR

Dejair José Tomazzi – DDPA - SEAPDR

Frederico Machado – SMAMA

José Airton de França Junior – ASAFAMI

Gilberto da Silva Dobler – COOPERBORJA

Ardil Dobler de Lima – AAFACRIS

José Joaquim da Silva Gonçalves – ASAF-SB

Marconi Severo – IRGA

Luis Antonio Rodrigues Nunes – DDA-SEAPDR

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA		DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÁNSITO		CARTeira NACIONAL DE HABILITAÇÃO	
NOME		VOLNEI RODRIGUES DE LIMA				RS	
DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF		1088056047 SSP/DI RS					
CPF		010.959.440-10		DATA NASCIMENTO		26/12/1986	
FILIAÇÃO		ARDIL DOBLER DE LIMA					
		MARLI RODRIGUES DE LIMA					
PERMISSÃO		ACC		CAT. HAB.		AB	
Nº REGISTRO		03683753794		VALIDADE		1ª HABILITAÇÃO	
				29/04/2032		14/09/2005	
OBSERVAÇÕES							
VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL		2374259993					
PROIBIDO PLASTIFICAR		2374259993					
LOCAL		PORTO ALEGRE, RS		DATA EMISSÃO		29/04/2022	
ASSINATURA DO PORTADOR		Volnei Rodrigues de Lima					
ASSINATURA DO EMISSOR		Marcelo Soletti de Oliveira Diretor-Geral				48565310884 RS256882576	
RIO GRANDE DO SUL							



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
SECRETARIA DE POLÍTICA AGRÍCOLA
Programa Nacional de Fortalecimento da Agricultura Familiar

CAF-PRONAF - DOCUMENTO DE ACESSO AO PRONAF

Nº CAF: RS072023.01.000558385CAF	Data da inscrição: 25/07/2023	Situação: Válido	Data de validade: 25/07/2025
----------------------------------	-------------------------------	------------------	------------------------------

Nome: VOLNEI RODRIGUES DE LIMA	CPF: 010.959.440-10
Enquadramento V	Emissão: 25/07/2023

Informações da Unidade Familiar de Produção Agrária:

Área do Imóvel Explorado: 27.13ha	Condição de Posse e uso da terra: Assentado da reforma agrária
Área Total do Estabelecimento: 27.13ha	
Condição de Posse e uso da terra (Imóvel Principal): Assentado da reforma agrária	
Atividades declaradas: Olencultura	
Nº de membros que trabalham na UFPA: 1	Nº de pessoas contratadas na UFPA: 0
Renda do Estabelecimento: R\$ 48.400,00	Renda Fora do Estabelecimento: R\$ 0,00
Renda Total: R\$ 48.400,00	
Endereço: Assentamento Conquista das Missões Interior 0	Município/UF: São Borja/RS

Composição UFPA:

Nome	CPF
VOLNEI RODRIGUES DE LIMA	010.959.440-10

Entidade responsável pela inscrição no CAF:

Entidade: ASSOCIACAO RIOGRANDENSE DE EMPREENDIMENTOS DE ASSISTENCIA TECNICA E EXT. RURAL	CNPJ: 89.161.475/0001-73
Cadastrador: ODACIR DECOL	CPF: 961.811.250-00



Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento - MAPA
Secretaria de Agricultura Familiar e Cooperativismo - SAF
Cadastro Nacional da Agricultura Familiar



EXTRATO COMPLETO DA UNIDADE FAMILIAR DE PRODUÇÃO AGRÁRIA - CAF

Informações

Nº CAF

RS072023.01.000558385CAF

Situação

ATIVO

Data da inscrição

25/07/2023

Data de Validade

25/07/2025



Endereço da UFPA

CEP

97.670-000

UF/Município

RS - São Borja

Logradouro

Assentamento Conquista das Missões

Complemento

Interior

Número

Referência

Interior

Composição Familiar da UFPA

* O nome do membro familiar destacado em negrito identifica o declarante da UFPA.

Nome	CPF	Relação de parentesco com Declarante	Data de Inclusão na UFPA
VOLNEI RODRIGUES DE LIMA	010.959.440-10	Pessoa Responsável pela UFPA (declarante)	

Áreas da UFPA

Área	Und. de Medida	Tipo	Localização da Área	UF	Município	Responsável	Imóvel Principal
27,13	ha	Terra	Rural	RS	São Borja	VOLNEI RODRIGUES DE LIMA	Sim

Rendas da UFPA

Origem da Parcela do Rendimento	Tipo de Renda	Categoria Produto	Produto	Valor (R\$)
Gerada no Estabelecimento	Lavouras Temporárias	Olericultura	Produtos Olerícolas em Geral	48.400,00

Total de renda gerada no estabelecimento: 48.400,00

Total de renda gerada fora do estabelecimento: 0,00

Renda Auferida: 48.400,00

Orientações

A inscrição no CAF tem validade de 2 (dois) anos a contar da sua ativação no CAFWeb.

Em nenhuma hipótese a validade da inscrição no CAF poderá ultrapassar o prazo de 2 (dois) anos, compreendendo, inclusive, eventuais períodos de suspensão da inscrição conforme descrito na Portaria vigente.

A renovação da inscrição no CAF será realizada mediante a apresentação da documentação obrigatória atualizada a entidade pública e privada credenciada no Sistema de Credenciamento das Entidades Públicas e Privadas da Rede CAF (CECAF).

Caso a renovação da inscrição no CAF não seja realizada após dois anos da data de ativação no sistema CAFWeb, a inscrição passará para a situação suspensa até que a renovação seja efetivada.

Data de emissão do documento: 25/07/2023 10:35

PROJETO DE CISTERNA ESCAVADA

EMATER/RS



Escritório Municipal da Emater de: São Borja
Endereço do escritório: Rua Candido Falcão, 1077 - 3º andar
Técnico responsável pelo projeto: Odacir Decol
Número de registro no Crea: 9618112500-0
Data: 14/07/2023

MEMORIAL DESCRITIVO

1. Localização e propriedade:

Proprietário: Volnei Rodrigues de Lima
Localidade: Assentamento Cristo Redentor - Mato Grande
Município: São Borja
CPF: 010.959.440-10
Finalidade: Irrigação olerícolas
Latitude (S):
Longitude (WO):

28	42	09,13556
55	57	11,03317

2. Dados da cisterna:

Profundidade: 2,65 m
Largura Comprimento
Dimensões superiores: 5,00 m 7,00 m
Dimensões inferiores: 2,35 m 4,35 m
Volume total: 60 m³

3. Área da geomembrana:

Lona inferior: 108 m²
Lona superior: 63 m²

4. Número de vãos de cobertura com 5,00 metros de largura: 4 Peças

5. Materiais dos blocos de concreto para chumbar as ferragens da cobertura:

Concreto: Traço 1:2,5:3 Volume: 0,26 m³
Número de blocos: 14 unidades
Dimensões dos blocos: 20x20x40
Cimento: 82 kg
Areia: 0,19 m³
Brita 1: 0,09 m³
Brita 2: 0,09 m³

São Borja 14/07/2023

Proprietário

Volnei Rodrigues de Lima
Volnei Rodrigues de Lima

CPF

010.959.440-10

Técnico

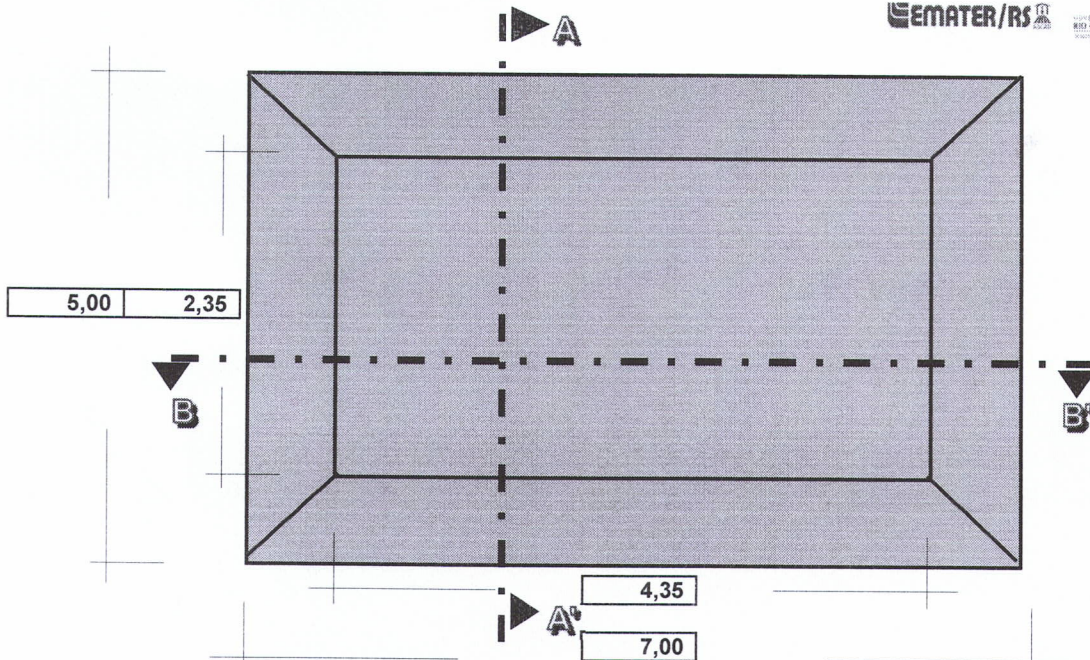
Odacir Decol
Odacir Decol

Crea

9618112500-0

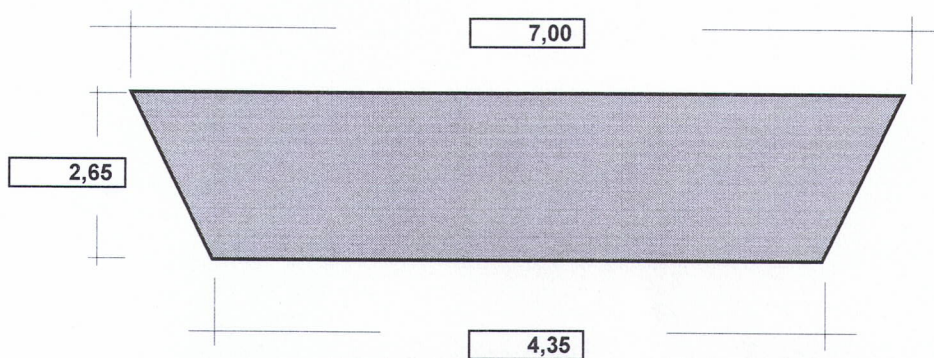
6. PLANTA BAIXA

EMATER/RS

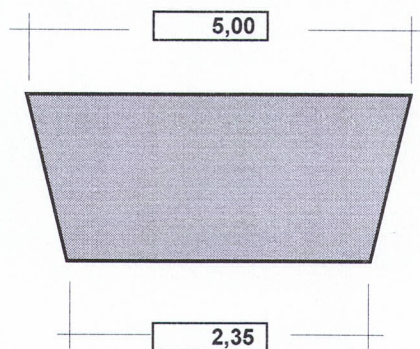


Sem escala definida
Dimensões em metros

7. CORTE: B-B'



8. CORTE: A-A'



São Borja 14/07/2023

Proprietário Volnei Rodrigues de Lima

CPF 010.959.440-10

Técnico Odacir Decol

Crea 9618112500-0

FOTOS PRÉVIAS DA ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DAS CISTERNAS

Beneficiário: Volnei Rodrigues de Lima

Município: São Borja

Latitude: -28°42'09,13556"

Longitude: -55°57'11,03317"

Tamanho do telhado: 118,5 m² (mínimo 100m²)

Foto 1 (local de captação):

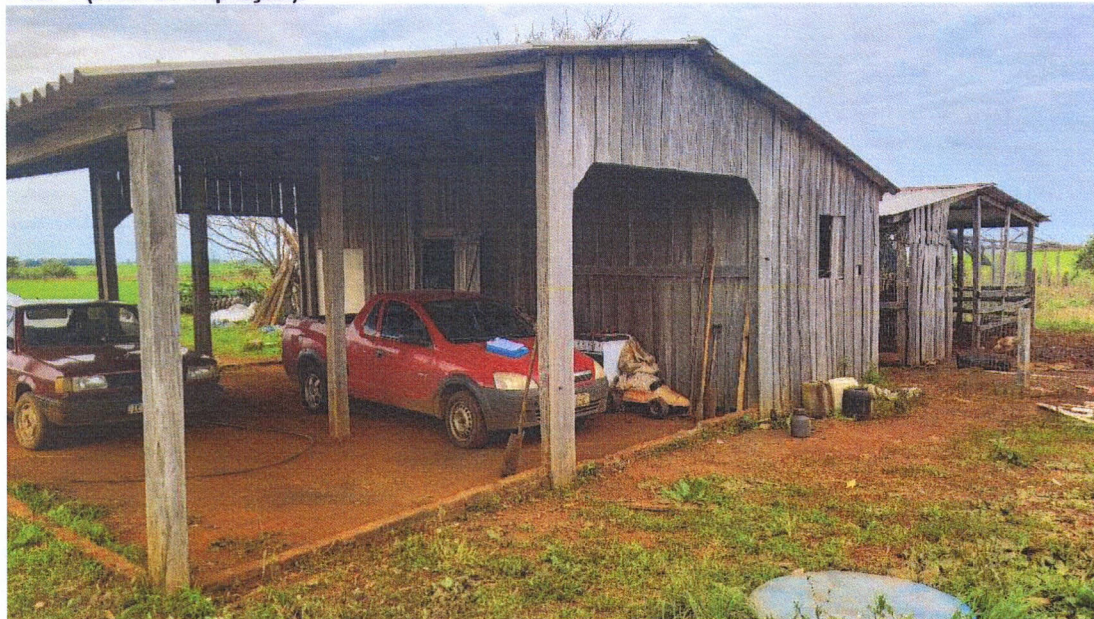


Foto 2 (local implantação reservatório):



São Borja/ RS 21 de julho de 2023

Odacir Decol

Assinatura e carimbo

do Técnico da EMATER

ODACIR DECOL

ERNM II - AGROPECUÁRIA

Chefe do E M de São Borja

Técnico Agrícola

CFTA nº 9618112500-0

ASCAR / EMATER RS

Volnei Rodrigues de Lima

Assinatura do beneficiário



Termo de Responsabilidade Técnica - TRT
Lei nº 13.639, de 26 de MARÇO de 2018

CFTA

TRT OBRA / SERVIÇO
Nº BR20230707722

Conselho Federal dos Técnicos Agrícolas

INICIAL

1. Responsável Técnico

ODACIR DECOL

Título profissional: **TÉCNICO AGRÍCOLA EM AGROPECUÁRIA**

Registro CFTA: **96181125000**

2. Contratante

Contratante: **Associação Sulina de Crédito e Assistência Rural**

CPF/CNPJ: **92.773.142/0001-00**

RUA BOTAFOGO

Nº: **1051**

Complemento:

Bairro: **MENINO DEUS**

Cidade: **PORTO ALEGRE**

UF: **RS**

CEP: **90150053**

País: **Brasil**

Telefone:

Email: **emsborja@emater.tche.br**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **24/07/2023**

Valor: **R\$ 69.535,89**

Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO**

Ação Institucional: **NENHUM**

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: **Associação Sulina de Crédito e Assistência Rural**

CPF/CNPJ: **92.773.142/0001-00**

RUA BOTAFOGO

Nº: **1051**

Complemento:

Bairro: **MENINO DEUS**

Cidade: **PORTO ALEGRE**

UF: **RS**

CEP: **90150053**

Telefone:

Email: **emsborja@emater.tche.br**

Coordenadas Geográficas: **Latitude: 0 Longitude: 0**

Data de Início: **24/07/2023**

Previsão de término: **24/07/2024**

Finalidade: **Rural**

4. Atividade Técnica

13 - PROJETO

Quantidade

Unidade

05 - PROJETO > HIDROLOGIA -> DE CAPTAÇÃO DE ÁGUA -> #CM344 - PARA FINS AGRÍCOLAS

3,000

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste TRT

5. Observações

Projeto de cisternas Programa Avançar - Vera Lucia Carbolin Santos - CPF 775.477.640-53. - Volnei Rodrigues de Lima - CPF 010.959.440-10. - Tairo Pires Moraes - CPF 013.438.290-03

6. Declarações

7. Entidade de Classe

CRTA/CFTA (Valor Padrão)

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Responsável Técnico: **ODACIR DECOL** - CPF: **961.811.250-00**

São Carlos, **24** de **Julho** de **2023**

Local

data

Contratante: **Associação Sulina de Crédito e Assistência Rural - CNPJ: 92.773.142/0001-00**

9. Informações

* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

10. Valor

Valor do TRT: **R\$ 40,00**

Pago em: **24/07/2023**

Nosso Número: **8202755689**

A validade deste TRT pode ser verificada em: <http://corporativo.sitag.org.br/publico/>, com a chave: cZz9Y
 Impresso em: 24/07/2023 às 09:20:56 por: , ip: 192.168.100.1

www.cfta.org.br

atendimento@cfta.org.br

Tel: 0800 121 9999

CFTA
 Conselho Federal dos Técnicos
 Agrícolas





INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA

01 - CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO

ESPÉCIE

CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO, SOB CONDIÇÃO RESOLUTIVA

NÚMERO DO CONTRATO	DATA	LOCAL DE EMISSÃO	UF	PROCESSO ADMINISTRATIVO
RS016700000014	03/03/2020	PORTO ALEGRE	RS	54006.192159/2019-99

02 - OUTORGANTE

INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA - Autarquia Federal criada pelo Decreto Lei nº 1.110, de 09 de julho de 1970, alterado pela Lei nº 7.231, de 23 de outubro de 1984, CNPJ nº 00.375.972/0001-61, sede e jurisdição em todo território nacional.

03 - CONCESSIONÁRIA(O)

NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL	PROFISSÃO/ATIVIDADE PRINCIPAL	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO	
*****	*****	*****	***** _ *****	
CPF/CGC	DATA DE NASCIMENTO	NATURALIDADE	UF	CÓDIGO DO BENEFICIÁRIO
*****	*****	*****	**	*****

CONCESSIONÁRIA(O)

VOLNEI RODRIGUES DE LIMA

NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL	PROFISSÃO/ATIVIDADE PRINCIPAL	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO	
BRASILEIRA	SOLTEIRO	AGRICULTOR	1088056047 - SJ3/RS	
CPF/CGC	DATA DE NASCIMENTO	NATURALIDADE	UF	CÓDIGO DO BENEFICIÁRIO
010.959.440-10	26/12/1986	RESIDENTE	RS	RS016700000014

04 - FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Leis nº 4.947, de 06 de abril de 1966; 8.629, de 25 de fevereiro de 1993, alterada pela Lei nº 13.001, de 20 de junho de 2014 e regulamentada pelo Decreto nº 9.311, de 15 de março de 2018.

05 - CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

NÚMERO DO LOTE

DENOMINAÇÃO DA GLEBA

PA CONQUISTA DAS MISSOES

012

IMÓVEL	MUNICÍPIO DE LOCALIZAÇÃO	UF	CÓDIGO DO IMÓVEL NO SNCR	ÁREA (Ha)
RURAL	SAO BORJA	RS		261,3600

CONFRONTAÇÕES DO LOTE

Norte: BR 287, Ireno Toller, Rosane Margarete Andrade e Antônio Lemos dos Santos; Sul: Luis Carlos Miranda Baptista e Área do Estado do RS; Leste: Darci Bergmann e estrada Municipal; Oeste: Área do Estado do RS e Raul Araujo Marques

ÁREA DE EXPLORAÇÃO COLETIVA			ÁREA DA FRAÇÃO (Ha)		
FRACÃO IDEAL DE 16		DA ÁREA TOTAL DO IMÓVEL	261,3600	Ha	27,1316
ÁREA TOTAL OUTORGADA POR EXTENSO VINTE E SETE HECTARES, TREZE ARES E DEZESSEIS CENTIARES				ÁREA TOTAL (Ha)	
				27,1316	
PLANTA E MEMORIAL DESCRITIVO, EM ANEXO, INTEGRAM O PRESENTE TÍTULO E DEVERÃO, IGUALMENTE, COMPOR O REGISTRO DE IMÓVEL CORRESPONDENTE					
DATA		RESPONSÁVEL PELA MEDIÇÃO/DEMARCAÇÃO			CREA

REGISTRO IMOBILIÁRIO

PROPRIETÁRIO	MATR/TRANSC.	OFÍCIO	LIVRO	FOLHA/FICHA	COMARCA	UF
	3277		3-L	161-162	REGISTRO DE	

O PRESENTE TÍTULO REGE-SE PELAS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES ESPECIFICADAS NO VERSO

DAS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES

O CONCEDENTE, qualificado com fundamento na legislação federal de regência, tendo em vista o que consta do respectivo processo administrativo, firma com o CONCESSIONÁRIO o presente CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO – CCU, de caráter provisório, gratuito e inegociável, concedendo ao mesmo o direito de uso para exploração rural do imóvel, sob as condições constantes das cláusulas seguintes:

OBRIGAÇÕES DO CONCEDENTE:

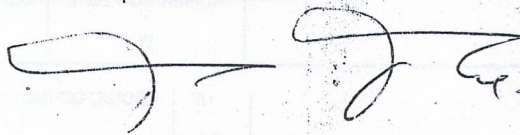
- I) promover ações visando dar acesso às políticas de créditos, execução dos serviços de medição e demarcação topográfica, bem como a viabilização da infraestrutura básica, previstos no Plano de Desenvolvimento do Assentamento – PDA ou outro instrumento que o Incra utilize ou venha a utilizar;
- II) autorizar o CONCESSIONÁRIO a constituir penhor junto às entidades oficiais: a) das safras ou lavouras obtidas na vigência deste contrato; b) dos animais, maquinários, implementos, veículos e materiais agrícolas de propriedade do mesmo;
- III) promoverá ações visando a consolidação do projeto de assentamento, nos termos do art. 17 da Lei 8.629, de 1993.

OBRIGAÇÕES DO CONCESSIONÁRIO, sob condição resolutiva:

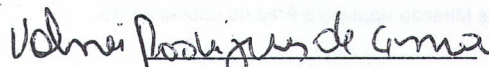
- IV) explorar o imóvel direta e pessoalmente, por meio de sua unidade familiar, exceto se verificada situação que enseje justa causa ou motivo de força maior reconhecido pelo Incra, admitidas a intermediação de cooperativas, a participação de terceiros, onerosa ou gratuita, e a celebração do contrato de integração de que trata a Lei nº 13.283, de 16 de maio de 2016;
- V) não ceder, a qualquer título, a posse ou a propriedade da parcela recebida, ainda que provisória e parcialmente, para uso ou exploração por terceiros;
- VI) observar a legislação ambiental, em especial quanto à manutenção e à preservação das áreas de reserva legal e de preservação permanente;
- VII) o presente CONTRATO é inegociável por ato inter vivos.

CONDIÇÕES GERAIS:

- VIII) observar as diretrizes técnicas, econômicas e sociais definidas pelo Incra para projeto de assentamento;
- IX) o CONCESSIONÁRIO facilitará, a qualquer tempo, o ingresso no imóvel de representantes do CONCEDENTE, devidamente credenciados, para fiscalizar o cumprimento das cláusulas e condições estipuladas neste CONTRATO;
- X) o presente CONTRATO é transferível a qualquer tempo por sucessão legítima ou testamentária, desde que os herdeiros ou legatários atendam aos critérios de elegibilidade do Programa Nacional de Reforma Agrária – PNRA e assumam as obrigações constantes do presente instrumento vedado o fracionamento do lote;
- XI) o presente CONTRATO terá vigência até a titulação definitiva, que poderá se dar por meio da Concessão de Direito Real de Uso – CDROU ou Título de Domínio – TD;
- XII) o CONCEDENTE rescindir o presente CONTRATO, independente de qualquer procedimento ou medida judicial, se o CONCESSIONÁRIO infringir os termos previstos nas cláusulas IV, V, VI e VII acima descritas;
- XIII) os casos omissos no presente CONTRATO resolver-se-ão com base na legislação em vigor;
- XIV) o presente contrato é firmado em duas vias de igual teor e forma, aceitando o CONCESSIONÁRIO, expressamente, as cláusulas e condições dele constantes, ficando eleito o foro da cidade da sede da Superintendência Regional do Incra, com renúncia a qualquer outro, para dirimir quaisquer dúvidas que resultarem do presente instrumento.

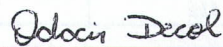


Superintendente Regional


Concessionária(o)

TARSO TEIXEIRA
SUPERINTENDENTE REGIONAL
INCRA/RS

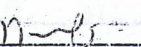
Concessionária(o)



Testemunha

CPF

961.811.250-00


Testemunha

CPF 877.045.950-04

Naiveteisa Edilaine Cardoso